

Приложение № 1 к договору генподряда
от «___» _____ 201__ г. № _____

УТВЕРЖДАЮ

Главный управляющий директор
ООО «Самарские коммунальные системы»

В.В. Бирюков

м.п.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ № СКС-2019-ХВ-ИП-2.3.1.5
объекта «Водовод для застройки многодетных семей в районе Орлова оврага »
по стройке «Мероприятия по подключению объектов капстроительства к
централизованной системе холодного водоснабжения»

1.	Основание для проектирования	Инвестиционная программа ООО «Самарские коммунальные системы» (далее — ООО «СКС»)
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
4.	Исходные данные	Исходные данные представлены в Приложениях №№ 1.2.1 — 1.2.2 к настоящему заданию на проектирование (далее — ЗП)
5.	Месторасположение предприятия, здания, сооружения	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район
6.	Порядок разработки документации	<p>6.1. Выполнить подготовку и получение всех необходимых исходных и дополнительных данных, исходно-разрешительной документации в объеме, необходимом для выполнения, согласования инженерных изысканий, схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка, проектно-сметной документации и получения заключения экспертизы инженерных изысканий и проектно-сметной документации (далее — экспертиза).</p> <p>6.2. До начала проектирования проработать основные проектные решения (далее - ОПР), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определить трассу сетей с учетом существующей градостроительной ситуации (наличия прав третьих лиц), - разработать схему с указанием границ и площадей занимаемого на время строительства земельного участка, в том числе по землям третьих лиц, - выполнить подбор с обоснованием применяемых материалов труб и арматуры, - предоставить разработанные материалы на согласование в ООО «Самарские коммунальные системы» (далее — ООО «СКС») для рассмотрения и согласования ООО «СКС» для дальнейшего проектирования в электронном виде (в формате изменяемом и PDF) и на бумажном носителе (1 экз.). <p>6.3. Выполнить в соответствии с нормативно-техническими требованиями инженерно-геодезические, инженерно-геологические, при необходимости, по согласованию с ООО «СКС» - инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические изыскания с учетом степени изученности территории в объеме, необходимом для разработки схемы границ предполагаемых к использованию земель, проектирования водопроводных сетей и сооружений.</p> <p>6.4. При наличии по проектируемой трассе зеленых насаждений указать контуры древесной растительности и при необходимости отдельно стоящие деревья (нанести породу дерева, диаметр).</p> <p>6.5. При врезке в существующий колодец (при наличии и при необходимости) выполнить его обследование с указанием размера, материала, детализировки.</p> <p>6.6. На съемке нанести и обновить все существующие подземные и надземные сооружения и коммуникации с указанием всех</p>

		<p>характеристик, в том числе: глубины или высоты их заложения, типа коммуникаций, диаметра, материала исполнения, глубины близлежащих колодцев с указанием отметки дна колодца и отметки верха трубы, находящейся в этом колодце.</p> <p>6.7. На плане нанести границы всех попадающих в зону проектирования земельных участков, в том числе стоящих на кадастре с указанием кадастрового номера.</p> <p>6.8. На съемке указать существующие и вновь закладываемые в районе объекта строительства реперы (на капитальном объекте, не подлежащем демонтажу с привязками к местности).</p> <p>6.9. Выполнить согласование инженерных изысканий с соответствующими третьими лицами (при необходимости), эксплуатационными и заинтересованными организациями. Подлинники согласований предоставить в ООО «СКС».</p> <p>6.10. Выполнить необходимую для строительства сетей водоснабжения схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории и схему границ планируемого к размещению линейного объекта с указанием координат характерных точек границ территории.</p> <p>6.11. Выполнить (после выбора и согласования с ООО «СКС» варианта трассы) проектно-сметную документацию для строительства водопроводных сетей, сооружений на них согласно Технических условий и настоящего ЗП в объеме, достаточном для:</p> <ul style="list-style-type: none"> -согласования ее с заинтересованными организациями; -получения заключения экспертизы; -осуществления строительства. <p>6.12. В составе проектной документации разработать:</p> <ul style="list-style-type: none"> -проект организации строительства водопроводных сетей и сооружений на них и при необходимости проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта; -сметную документацию, в том числе сводный сметный расчет (далее – ССР). <p>6.13. В дополнение к проектной документации выполнить рабочую документацию на технологические и конструктивные решения устройства водопроводных сетей и сооружений на них в объеме, необходимом для производства работ.</p> <p>6.14. Выполнить согласование проектной/рабочей документации и других необходимых материалов с компетентными государственными организациями (при необходимости), органами местного самоуправления (при необходимости); со всеми заинтересованными лицами, заинтересованными и эксплуатирующими организациями города, в том числе с собственниками земельных участков, по которым проходит проектируемая трасса сетей и сооружений на них.</p> <p>6.15. Провести экспертизу инженерных изысканий, проектно-сметной документации и получить положительное заключение экспертизы.</p> <p>6.16. Направить в ООО «СКС» на рассмотрение проектно-сметную документацию до передачи ее на экспертизу для получения согласия на прохождение экспертизы.</p> <p>6.17. Внести по требованию согласующих организаций, компетентных государственных органов, экспертной организации необходимые изменения в разрабатываемые документы, если их требования не противоречат настоящему ЗП, без дополнительной оплаты.</p>
7.	Требования по вариантной разработке	Не требуется
8.	Особые условия строительства	<p>Учесть в проектно-сметной документации мероприятия для осуществления строительства в особых условиях (в случае их наличия), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при стесненности, при наличии трех факторов вместе, а именно: наличии зеленых насаждений, интенсивного движения и отсутствии

		<p>возможности складирования грунта;</p> <ul style="list-style-type: none"> - при осуществлении строительства на одной половине проезжей части при систематическом движении транспорта на другой половине; - при наличии неблагоприятных природно-климатических и инженерно-геологических условий (значительная обводненность территорий, пересечение водных преград, просадочные грунты, карстовые породы и другие условия).
9.	Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта	<p>Водопровод 2Дн=315мм от кольцевого водопровода Ду=300мм (владелец водопроводной линии Ду=300 мм ООО «ВОДЕКО»), в районе детского сада микрорайона Крутые Ключи по ул. Мира, 91 до границы земельного участка застройки многодетных семей в Орлове Овраге общей протяженностью ориентировочно 1400 м.</p> <p>Кольцевой водопровод вокруг застройки Дн=315м протяженностью ориентировочно 3700м.</p> <p>Уличные водопроводные линии Дн=160мм протяженностью ориентировочно 3600м.</p>
10.	Особые требования к проектированию	<p>Генподрядчику:</p> <p>10.1. Подрядчику получить необходимые исходные и дополнительные данные для выполнения работы, согласовать документацию, в том числе с владельцем водопроводной линии Ду=300 мм ООО «ВОДЕКО», провести экспертизу результатов инженерных изысканий, проектной и сметной документации, получить положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной документации, заключение экспертизы сметной документации.</p> <p>10.2. До начала проектирования выполнить ОПР, согласовать его с ООО «СКС». Для рассмотрения и согласования необходимо предоставить ОПР в электронном виде (в формате изменяемом и PDF) и на бумажном носителе (в 1 экз.).</p> <p>10.3. Разработать ведомости объемов земляных работ, при необходимости - ведомости демонтажа конструкций, инженерных сетей.</p> <p>10.4. Направить в ООО «СКС» на рассмотрение проектную и сметную документацию до передачи их на экспертизу для получения согласия на прохождение экспертизы.</p> <p>10.5. Внести по требованию согласующих организаций, лиц, компетентных государственных органов, экспертной организации необходимые изменения в разрабатываемые документы, если их требования не противоречат настоящему ЗП, без дополнительной оплаты.</p> <p>10.6. Генподрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации, выполнение изыскательских и других работ по настоящему ЗП, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а так же в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе выполненных работ по настоящему ЗП, независимо от подтверждения (согласования) ООО «СКС».</p> <p>10.7. Гарантия выполненных работ распространяется на весь период строительства.</p> <p>10.8. В случае ненадлежащего составления проекта и выполнения изыскательских работ, а также в случае обнаружения ООО «СКС» недостатков в ходе строительства объекта и в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе разработанной Генподрядчиком документации и данных изыскательских работ, Генподрядчик обязан возместить ООО «СКС» понесенные им документально подтвержденные убытки.</p> <p>10.9. Экспертизу и все необходимые согласования проектной и рабочей документации с заинтересованными и эксплуатирующими сетевыми организациями, органами местного самоуправления, а так же с третьими лицами, выполняет Генподрядчик без дополнительной оплаты.</p>

		<p>10.10. В случае получения отрицательного заключения экспертизы корректировка документации, а так же проведение повторной экспертизы осуществляется за счет Генподрядчика.</p> <p>10.11. Передать подлинники полученных данных, документов, согласований Заказчику.</p> <p>10.12. Учесть при выполнении работ Постановление Главы г.о. Самара от 10.06.2008 №404 (ред. с изменениями и дополнениями, действующими на момент выдачи документации Заказчику) и информацию по применяемым конструктивным схемам объектов благоустройства на территории г.о. Самара, изложенную в письме МП г.о. Самара «ГАТИ» от 01.02.2018 №5-117.</p> <p>10.13. О всех дополнительных требованиях третьих лиц, подразделений администрации города и сетевых компаний, возникающих при выполнении проектирования и согласовании документации, генподрядчик обязан информировать Заказчика до начала работ по их реализации и приступать к их выполнению только после согласования с Заказчиком.</p> <p>10.14. Выполнение работ по подготовке проектно-сметной документации генподрядчиком и/или по его поручению субподрядчиком должно обеспечиваться специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования (главными инженерами проектов, главными архитекторами проектов), при выполнении инженерных изысканий — специалистами в области инженерных изысканий. Предоставить документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, реконструкции объектов капитального строительства и наличия у них соответствующих должностных обязанностей (главных инженеров проекта, главных архитекторов проекта) и специалистов по организации инженерных изысканий и наличия у них соответствующих должностных обязанностей (главные инженеры проекта).</p>
11.	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	Принятые технологии, строительные решения, организация производства и труда должны соответствовать действующим стандартам и нормам Российской Федерации по качеству.
12.	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	<p>12.1. Документацию для строительства водопроводов и сооружений на них для технологического присоединения объекта подключения к централизованным системам холодного водоснабжения разработать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.08г. № 87 «О составе проектной документации и требованиях к их содержанию» (с учетом действующих изменений и дополнений), с нормативно-техническими документами и требованиями, действующими на момент выдачи документации Заказчику, а так же на основе выполненных инженерных изысканий и настоящего ЗП.</p> <p>12.2. Режим работы проектируемого объекта - непрерывный, без постоянного пребывания обслуживающего персонала.</p> <p>12.3. Выполнить сравнительный анализ по материалу труб (сталь, ВЧШГ, полиэтилен), запорной арматуре и выбрать по согласованию с ООО «СКС» наиболее подходящий вариант с учетом экономической эффективности строительства и последующей эксплуатации.</p> <p>12.4. В месте присоединения проектируемых водопроводов к существующим сетям предусмотреть (при необходимости, по согласованию с ООО «СКС») устройство новых колодцев/камер с запорной арматурой и/или реконструкцию (при необходимости, по согласованию с ООО «СКС») существующих колодцев/ камер.</p> <p>12.5. Предусмотреть установку пожарных гидрантов в</p>

		<p>соответствии с нормативными требованиями.</p> <p>12.6. Предусмотреть в месте присоединения проектируемых сетей к водопроводным сетям ООО «ВОДЕКО» в колодце/камере установку узла учета воды.</p> <p>12.7. Предусмотреть применение оборудования, запорно-регулирующей арматуры, изоляционных покрытий и соединительных деталей трубопроводов, сертифицированных в установленном порядке и разрешенных к применению.</p> <p>12.8. С учетом эффективности последующей эксплуатации рекомендуем применить водопроводную арматуру со следующими характеристиками:</p> <ul style="list-style-type: none"> - класс герметичности «А», - обрезиненный клин, - гибкое уплотнение из эластомера (пригодное для питьевого водоснабжения) - монолитный корпус, - эпоксидное порошковое покрытие внутри и снаружи, - шпindel из нержавеющей стали, - фланцевое соединение, - короткая строительная длина, - гарантия производителя 10 лет. 	
13.	Требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и инженерным решениям	<p>13.1. Документацию разработать в соответствии с законодательством, действующими нормативно-техническими и правовыми документами.</p> <p>13.2. Применить типовые конструкции и изделия.</p> <p>13.3. Конструкции, материалы и изделия в коррозионно-активных условиях выполнить из коррозионно-стойких материалов.</p> <p>13.4. Колодцы/камеры выполнить из сборного железобетона. Применение монолитных камер обосновать и согласовать с Заказчиком.</p> <p>13.5. При проектировании сооружений на сетях рекомендуем в первую очередь использовать ЖБИ из каталога «Железобетонные изделия и конструкции», Самара, 2009 Серия «Каталоги», вып.7.</p>	
14.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	<p>14.1. При разработке документации учесть требования действующих законодательных, нормативно-технических и правовых документов.</p> <p>14.2. Дать решения по обращению с отходами, планируемыми к образованию в процессе производства строительно-монтажных работ, в соответствии с законодательными и нормативно-техническими документами, действующими на момент выдачи документации Заказчику.</p> <p>14.3. Учесть в проектной документации, что образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных металлов) должны переходить в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обязан обеспечить соблюдение требований законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды, обязан нести ответственность за вывоз, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов.</p> <p>14.4. Образующийся в ходе проведения работ металлолом и демонтируемое оборудование подлежат возврату Заказчику.</p>	
15.	Автоматизация технологических процессов	Нет	
16.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	<p>16.1. Учесть требования Федерального закона от 26.06.2008г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» и иных законодательных и нормативных документов в области метрологии и контроля качества.</p> <p>16.2. Предусмотреть в месте присоединения проектируемых сетей к</p>	

		водопроводным сетям ООО «ВОДЕКО» в колодце/камере установку узла учета воды. 16.3. Основные решения по организации измерений предоставить и согласовать в составе ОПР.	
17.	Технологическая связь	Не требуется.	
18.	Энергоснабжение	Не требуется.	
19.	Требования по энергосбережению	Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов.	
20.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда	Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать соответствующим разрешениям на применение и соответствовать требованиям действующих норм и правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности Российской Федерации.	
21.	Выделение очередей и пусковых комплексов	Не требуется	
22.	Требования по ассимиляции производства	Максимально использовать существующие здания, сооружения, оборудование и инженерные коммуникации действующего объекта.	
23.	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Рабочую документацию выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	
24.	Требования по пожарной безопасности	Рабочую документацию выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами в области пожарной безопасности.	
25.	Требования по инженерно-технической защищенности объектов	Нет	
26.	Требования к системам безопасности и охране объектов	Рабочую документацию выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.	
27.	Определение затрат на страхование	Не требуется	
28.	Генпроектировщик	Определяется по результатам конкурсной процедуры	
29.	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы» (ООО «Самарские коммунальные системы») 443056, г.Самара, ул.Луначарского,56 ИНН 6312110828/КПП 631050001 ОГРН 1116312008340 Р/с 40702810903370000034 Филиал ГПБ в г.Самаре К/с 30101810000000000917 БИК 043601917 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности №28 от 15.02.2018г. т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: iVolkova@samcomsys.ru	
30.	Субподрядные проектные организации	Определяются Генпроектировщиком по согласованию с Заказчиком.	
31.	Срок выполнения работы	Согласно графику выполнения работ к договору генподряда на проектные работы.	
32.	Состав демонстрационных материалов	Не требуются.	

33.	Срок действия задания	В течении срока проектирования.
34.	Порядок сдачи работы	<p>Генпроектировщик выполняет и сдает следующие работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сбор необходимых для проектирования исходных и дополнительных данных и документов, - инженерные изыскания (геодезические, геологические, экологические и гидрометеорологические) изыскания, при необходимости обследование существующих колодцев/камер, согласование изысканий, - ОПР, их согласование с ООО «СКС»; - разработку проектно-сметной и рабочей документации, - проведение и получение необходимых согласований; - разработку схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории и схемы границ планируемого к размещению линейного объекта с указанием координат характерных точек границ территории, - согласование документации с сетевыми и другими необходимыми/заинтересованными организациями, лицами, в том числе с собственниками земельных участков, по которым проходит проектируемая трасса сетей и сооружений на них, и государственными органами; - проведение экспертизы инженерных изысканий, проектно-сметной документации с получением положительного заключения экспертизы. Документация должна направляться на экспертизу только после получения всех необходимых согласований и после получения согласия Заказчика на прохождение экспертизы; - иные документы, материалы, подготовленные и полученные в ходе выполнения работ по-настоящему ЗП. <p>В случае получения отрицательного заключения экспертизы расходы на их повторное проведение возлагаются на Генпроектировщика.</p> <p>Генпроектировщик в обязательном порядке должен обеспечить следующие требования к работе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - конфиденциальность сведений и информации, касающихся объектов проектирования, выполнения ПИР и полученных результатов; - соблюдение правовой охраны интеллектуальной собственности; - соблюдение порядка использования авторских прав и патентную чистоту проектов. <p>Проектные спецификации по всем разделам выдать дополнительно в электронном виде в формате XLS (XLSX).</p> <p>После получения экспертизы сметной документации и положительного заключения экспертизы инженерных изысканий и проектной документации Генподрядчик передает отчет по инженерным изысканиям, отчет по обследованию (при необходимости), проектную, рабочую и сметную документацию, схемы, подлинники всех полученных исходных и дополнительных данных, заключения экспертиз в ООО «СКС» по накладной по месту нахождения Заказчика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажном носителе - в 4-х экземплярах; - в электронном виде - на CD-R (DVD-R) диске в 1 экземпляре. <p>Документация должна иметь форматы PDF, ГРАНД-СМЕТА, DWG 2013, DOC (DOCX) и XLS (XLSX).</p>
35.	Требования к передаче материалов на электронных носителях	<p>Электронная версия комплекта документации передается на оптических дисках в одном экземпляре, изготовленных разработчиком документации. Допускается использовать носители формата CD-R и DVD±R.</p> <p>На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименование и тип документации, Заказчика, Исполнителя, даты изготовления</p>

	<p>электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в прозрачный пластиковый бокс, на лицевой стороне информационного вкладыша которого также делается соответствующая маркировка.</p> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания в формате PDF, ГРАНД-СМЕТА, DOC (DOCX) и XLS (XLSX).</p> <p>Состав и содержание записанной на диск информации должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Технологические схемы и чертежи представить в форматах PDF и DWG 2013:</p> <p>1 версия – графический образ документации со сканированными страницами согласования, содержащих подписи, печати и необходимые отметки, чертежи основных комплектов в формате PDF;</p> <p>2 версия – исходная документация в формате разработки:</p> <ul style="list-style-type: none"> • чертежи и схемы – DWG 2013; • картографические материалы, включенные в проектную и рабочую документацию – в форматах PDF, DWG 2013. <p>Сметную документацию представить в формате ГРАНД-СМЕТА и PDF.</p> <p>Исходные и дополнительные данные и иные документы - в формате PDF.</p> <p>Вся документация, предоставляемая в электронном виде, должна быть оформлена в соответствии с действующими требованиями к формату электронных документов (в том числе с учетом: Приказа министерства строительства и ЖКХ РФ от 12.05.2017 №783/пр, Постановления Правительства РФ от 31.03.2012 №272, Постановления Правительства от 05.03.2007 №145 (с изменениями и дополнениями, действующими на момент сдачи документации Заказчику) и с учетом Федерального Закона от 06.04.2011 №63-ФЗ (с учетом изменений и дополнений) «Об электронной подписи»).</p>
Приложения:	
Приложение №1.1 Технические требования на проектирование, в том числе:	
Приложение №1.1.1 Технические требования на проектирование (составление сметной документации).	
Приложение № 1.2 Исходные данные для проектирования, в том числе:	
Приложение №1.2.1 Технические условия ООО «СКС» от 12.10.2018 №ТУ-05-0435.	
Приложение №1.2.2 Схема трассы (ориентировочная)	

ЗАКАЗЧИК:

И.о. технического директора
ООО «Самарские коммунальные системы»



Ю.А. Егорова

ГЕНПОДРЯДЧИК:

(наименование генподрядной организации, должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

